Realitná kancelária ByDoPo Vám exkluzívne ponúka na predaj 2-podlažný rodinný dom v tichej a lukratívnej časti Nitra\_Zobor.

Rodinný dom je výborne dispozične riešený, umiestnený v svahovitom teréne s terasou a slnečným pozemkom.  
  
DOM -  
- 6 - izbový  
- úžitková plocha : ??? m2  
- pozemok: 1000 m2  
- 2 plnohodnotné podlažia  
- inžinierske siete – voda, plyn, elektrina, kanalizácia

1.N.P.  
- vstupná chodba  
- kúpeľňa + WC  
- hosťovská izba  
- špajza  
- technická miestnosť  
- priestranná obývacia izba s krbom, spojená s integrovanou kuchynskou časťou s

výstupom na terasu  
  
2.N.P.  
- spálňa s veľkorysým šatníkom  
- detská izba   
- pracovňa s výstupom na balkón  
- kúpeľňa

- WC  
  
Dvojgaráž

Vínna pivnica

Altánok so záhradným grilom  
  
VÝHODY  
  
-výborný stav bez nutnosti ďalšej investície  
-výborná lokalita v tichom prostredí  
-výhľad na pyramídu a celé mesto Nitra  
  
LOKALITA  
  
Zobor je úzko spätý s prírodou a turistikou. Prírodné podmienky na rekreáciu sú tu mimoriadne priaznivé počas celého roku. Mierne podnebie, bohaté možnosti rekreačných športov, turistiky robia oblasť vyhľadávaným miestom na kľudné bývanie a relax.